

- 4) dopuszcza się kablowanie istniejących odcinków sieci napowietrznych w przypadku kolizji z projektowaną zabudową oraz w rejonach intensywnej istniejącej i projektowanej zabudowy, po uzgodnieniu z zarządcą sieci,
  - 5) ustala się strefy ochronne od linii wysokiego napięcia, wyłączone z możliwości lokalizacji obiektów kubaturowych oraz stałego pobytu ludzi, oznaczone na rysunku planu.
6. Telekomunikacja :
- 1) nowo projektowane sieci telekomunikacyjne należy prowadzić w podziemnej kanalizacji kablowej prowadzoną w liniach rozgraniczających ulic (w pasie chodnika),
  - 2) docelowo ustala się wymianę istniejących sieci napowietrznych na podziemną sieć kablową.
7. Gospodarka odpadami:
- 1) stałe odpady bytowo-gospodarcze, komunalne należy gromadzić w szczelnych pojemnikach lub kontenerach zlokalizowanych przy poszczególnych posesjach, władający zapewni ich systematyczny wywóz na zorganizowane miejskie wysypisko odpadów komunalnych.

## § 8.

### Zasady zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie.

1. Ochrona środowiska kulturowego:
  - 1) w przypadku wykonywania wszelkich prac ziemnych w granicach niniejszego planu ustala się obowiązek powiadamiania Państwowej Służby Ochrony Zabytków – Inspekcji Zabytków Archeologicznych, o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem, celem zorganizowania nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego,
  - 2) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej. Ratownicze badania archeologiczne finansuje Inwestor,
  - 3) ustala się obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, wszelkich zamierzeń inwestycyjnych, modernizacji oraz adaptacji realizowanych na następujących terenach oznaczonych na rysunku planu:
    - a) osiedla Gosławice, w rejonie kościoła parafialnego p.w. Św. Andrzeja i zespołu zamkowego (siedziba Muzeum Okręgowego),
    - b) dawnego zespołu dworsko – parkowego w Malińcu,
    - c) osiedla Cukrownia-Gosławice.
2. Ochrona środowiska przyrodniczego oraz ochrona przed zagrożeniami:
  - 1) w granicach obszaru krajobrazu chronionego oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące szczególne zasady zagospodarowania terenów określone w Uchwale Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986r., zmienionej Rozporządzeniem nr 14 Wojewody Konińskiego z dnia 23 lipca 1998r. (opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego nr 28, poz. 444):
    - a) zakaz lokalizacji nowej zabudowy (w tym również siedlisk rolniczych) w strefie o szerokości 100 m. od linii brzegowej zbiorników wodnych, rzek i kanałów,